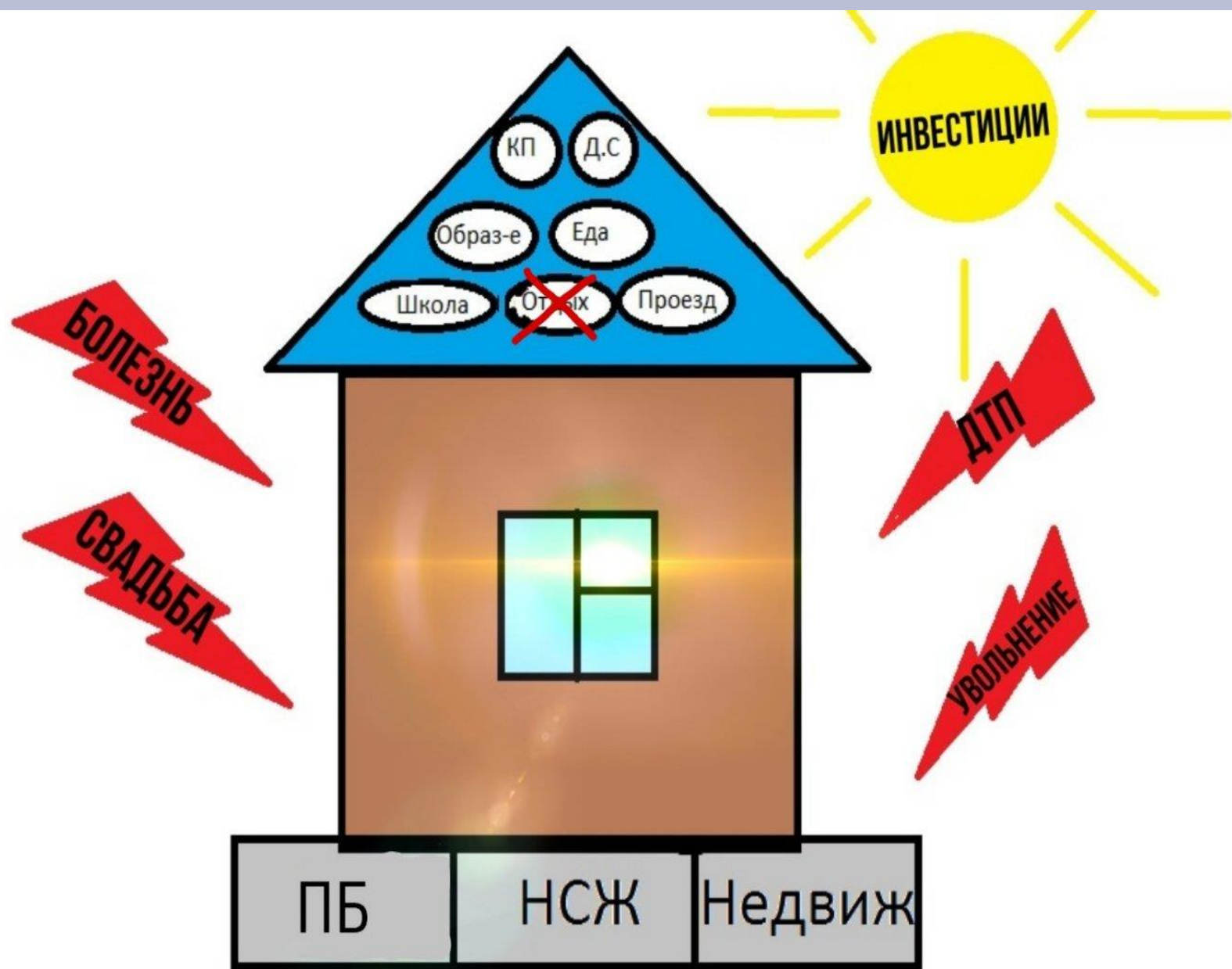


# КАК НАЧАТЬ ИНВЕСТИРОВАТЬ С НУЛЯ





## ПРОГРАММЫ СТРАХОВАНИЯ

Валюта страхования: Рубли

		Страховая сумма	Страховая премия (страховой взнос)*
Базовая программа	Страхование на срок	2000000.00	4244.00
	Страхование на дожитие	2580579.00	16029.00
Дополнительные программы	Программа СОЗ	1500000.00	4595.00
	Программа НС		
	смерть Застрахованного в результате НС	1500000.00	581.00
	инвалидность Застрахованного в результате НС	1500000.00	407.00
	Временная нетрудоспособность Застрахованного	1500000.00	1977.00
	Телесные повреждения Застрахованного	1500000.00	1506.00
	Госпитализация Застрахованного	1500.00	159.00
	Программа страхования на случай инвалидности ЛП	1500000.00	2361.00
		<b>Итого:</b>	<b>31859.00</b>

# ЗАНЯТИЕ 6

## ЛИЧНАЯ ФИНАНСОВАЯ СИСТЕМА

**ДОХОДЫ**

\*ПЛАН РОСТА

\*РОСТ КОЛИЧЕСТВА ИСТОЧНИКОВ

\*ПАССИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ

**РАСХОДЫ**

\*УПРАВЛЕНИЕ

\*ОПТИМИЗАЦИЯ

\*УДЕРЖАНИЕ НА ПРЕЖНЕМ УРОВНЕ

**ПРИБЫЛЬ**

**КАПИТАЛ ФИНАНСОВАЯ ЗАЩИТА**

ЦИФРА.....

**КАПИТАЛ ФИНАНСОВАЯ  
БЕЗОПАСНОСТЬ**

ЦИФРА.....

КВАРТИРА.....

**КАПИТАЛ ФИНАНСОВАЯ СВОБОДА**

ЦИФРА.....

# УРОВНИ СОЗДАНИЯ КАПИТАЛА

## III. КАПИТАЛ СВОБОДЫ

## II. КАПИТАЛ БЕЗОПАСНОСТИ

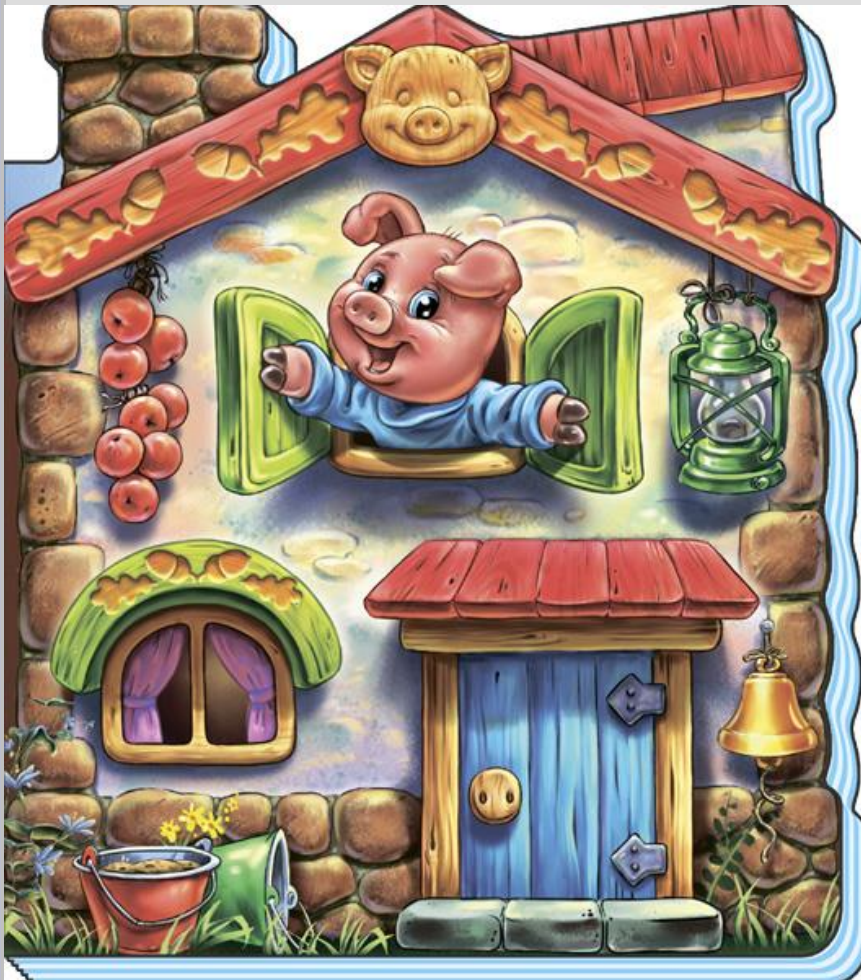
## I. КАПИТАЛ ЗАЩИТЫ

- ПОДУШКА БЕЗОПАСНОСТИ
- НАКОПИТЕЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ ЖИЗНИ

# КАПИТАЛ БЕЗОПАСНОСТИ

**В БЕЗОПАСНОСТИ ВЫ БУДЕТЕ СЕБЯ  
ЧУВСТВОВАТЬ ТОЛЬКО ТОГДА, КОГДА  
БУДЕТЕ ЖИТЬ ТОЛЬКО НА ПАССИВНЫЙ  
ДОХОД.**

# КАПИТАЛ БЕЗОПАСНОСТИ



• ЛПМ  $\times 12/8\% \times 100\% =$   
• КАПИТАЛ БЕЗОПАСНОСТИ

•  $20000 \times 12/8\% \times 100\% =$   
• 3 000 000

• ЛПМ — ЛИЧНЫЙ ПРОЖИТОЧНЫЙ  
МИНИМУМ

**КАЛЬКУЛЯТОР РАНТЬЕ**

[https://investor100.ru/kalkulyator\\_rante/](https://investor100.ru/kalkulyator_rante/)


**КАЛЬКУЛЯТОР ЛИЧНОГО  
НАКОПИТЕЛЬНОГО ПЛАНА**

<https://vashifinancy.ru/finansovye-kalkulyatory/>



# ФИНАНСОВЫЕ КАЛЬКУЛЯТОРЫ

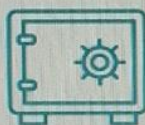
## ФИНАНСОВЫЕ КАЛЬКУЛЯТОРЫ

 [Главная](#) → ФИНАНСОВЫЕ КАЛЬКУЛЯТОРЫ



### КАЛЬКУЛЯТОР ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КРЕДИТА

Рассчитайте сумму платежей и выплаты по процентам для покупки товаров



### КАЛЬКУЛЯТОР ЛИЧНОГО НАКОПИТЕЛЬНОГО ПЛАНА

Рассчитайте, как накопить желаемую сумму к определенному сроку



### ИПОТЕЧНЫЙ КАЛЬКУЛЯТОР

Рассчитайте ежемесячный платеж по ипотеке и/или сумму кредита



### КАЛЬКУЛЯТОР ВКЛАДА С КАПИТАЛИЗАЦИЕЙ ПРОЦЕНТОВ

Рассчитайте доходность вклада с учетом пополнения средств и начисления процентов



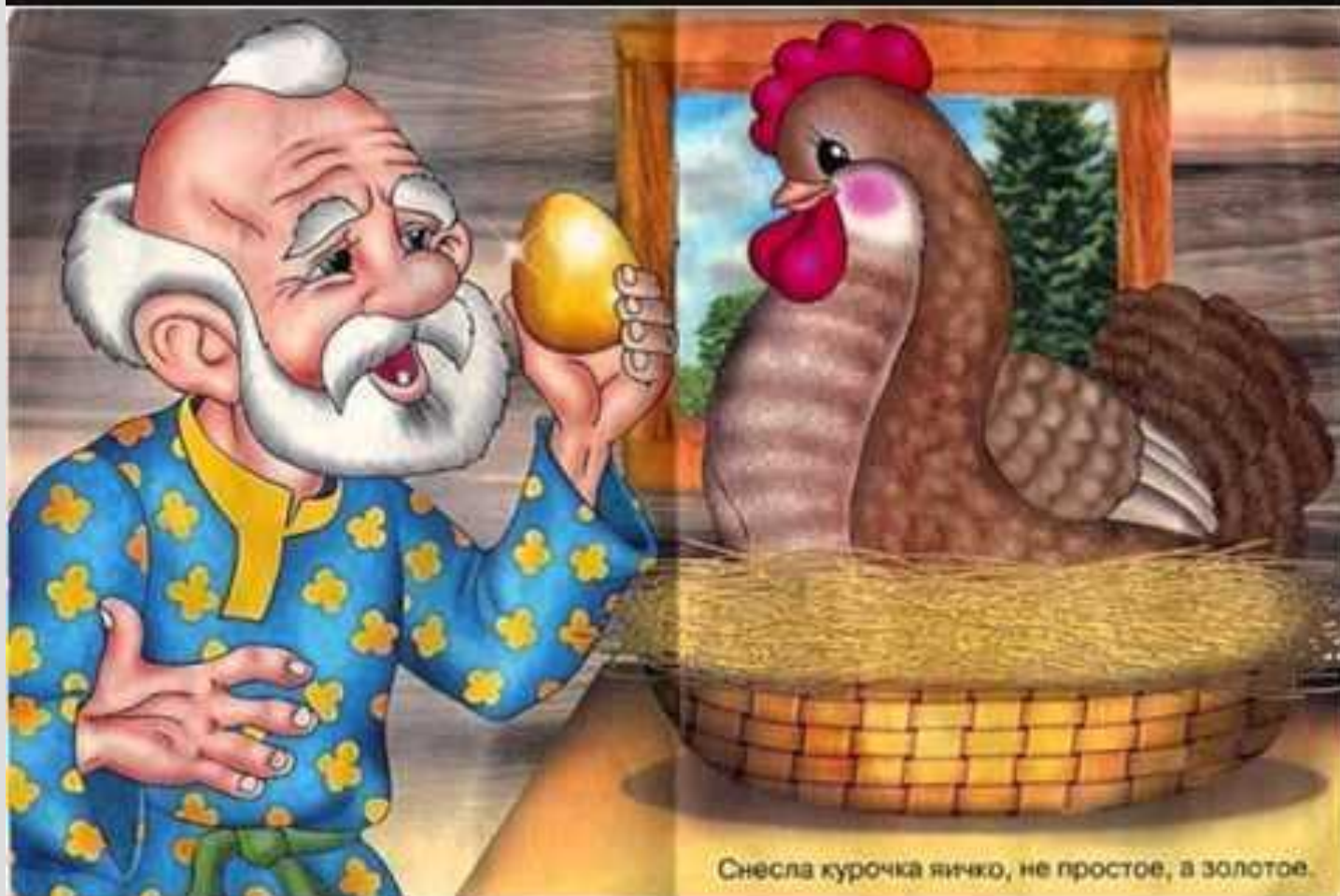
### КАЛЬКУЛЯТОР КРЕДИТА НА НЕОТЛОЖНЫЕ НУЖДЫ

Рассчитайте размер платежей и сумму процентов за период кредитования

# КАПИТАЛ БЕЗОПАСНОСТИ

- КВАРТИРА
- ЦЕННЫЕ БУМАГИ
- СО СРЕДНЕЙ СТЕПЕНЬЮ РИСКА ( ДО 12 % ГОДОВЫХ)

# КАПИТАЛ — КУРИЦА, КОТОРАЯ НЕСЕТ ЗОЛОТЫЕ ЯЙЦА



# КАПИТАЛ СВОБОДЫ

**.ЖПД X 12/15% X 100% =**

**.КАПИТАЛ СВОБОДЫ**

**.ЖПД — ЖЕЛАЕМЫЙ ПАССИВНЫЙ ДОХОД**

**.ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ СО  
СРЕДНЕЙ И ВЫСОКОЙ СТЕПЕНЬЮ РИСКА  
И ДОХОДНОСТИ**

**.ВЫШЕ 12% ГОДОВЫХ**

# ЛИЧНАЯ ФИНАНСОВАЯ СИСТЕМА



# ЛИЧНЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН

ВАШ ДОХОД СЕЙЧАС 50 000 ₽

РАСХОДЫ СЕЙЧАС 40 000 ₽

ПЕРИОД	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
ДОХОДЫ (месяц)	50 000 ₽	60 000 ₽	72 000 ₽	86 400 ₽	103 680 ₽	124 416 ₽	149 299 ₽	179 159 ₽	214 991 ₽	257 989 ₽
ДОХОДЫ (год) можно изменить процент прироста в ячейке	600 000 ₽	720 000 ₽	864 000 ₽	1 036 800 ₽	1 244 160 ₽	1 492 992 ₽	1 791 590 ₽	2 149 908 ₽	2 579 890 ₽	3 095 868 ₽
РАСХОДЫ (месяц)	40 000 ₽	44 000 ₽	48 400 ₽	53 240 ₽	61 226 ₽	70 410 ₽	77 451 ₽	89 069 ₽	102 429 ₽	117 793 ₽
РАСХОДЫ (ГОД), можно изменить процент прироста в ячейке	480 000 ₽	528 000 ₽	580 800 ₽	638 880 ₽	734 712 ₽	844 919 ₽	929 411 ₽	1 068 822 ₽	1 229 146 ₽	1 413 517 ₽
<b>ПРИБЫЛЬ ГОДА</b>	<b>120 000 ₽</b>	<b>192 000 ₽</b>	<b>283 200 ₽</b>	<b>397 920 ₽</b>	<b>509 448 ₽</b>	<b>648 073 ₽</b>	<b>862 180 ₽</b>	<b>1 081 086 ₽</b>	<b>1 350 745 ₽</b>	<b>1 682 351 ₽</b>
КАПИТАЛ с прошлого года	0 ₽	120 000 ₽	333 600 ₽	664 320 ₽	1 148 568 ₽	1 798 345 ₽	2 658 657 ₽	3 829 811 ₽	5 347 933 ₽	7 301 008 ₽
ПРОЦЕНТЫ на ПРИБЫЛЬ (5% годовых)	0	9 600 ₽	14 160 ₽	19 896 ₽	25 472 ₽	32 404 ₽	43 109 ₽	54 054 ₽	67 537 ₽	84 118 ₽
ПРОЦЕНТЫ ОТ КАПИТАЛА прошлого года (10% годовых)	0	12 000 ₽	33 360 ₽	66 432 ₽	114 857 ₽	179 835 ₽	265 866 ₽	382 981 ₽	534 793 ₽	730 101 ₽
<b>ИТОГО ЛИЧНЫЙ КАПИТАЛ</b>	<b>120 000 ₽</b>	<b>333 600 ₽</b>	<b>664 320 ₽</b>	<b>1 148 568 ₽</b>	<b>1 798 345 ₽</b>	<b>2 658 657 ₽</b>	<b>3 829 811 ₽</b>	<b>5 347 933 ₽</b>	<b>7 301 008 ₽</b>	<b>9 797 577 ₽</b>

# ДОМАШНЕЕ ЗАДАНИЕ

1. РАССЧИТАТЬ СВОЙ КАПИТАЛ БЕЗОПАСНОСТИ И КАПИТАЛ СВОБОДЫ
2. ЕСЛИ НЕТ КВАРТИРЫ, УЗНАТЬ ТОЧНУЮ СТОИМОСТЬ КВАРТИРЫ, КОТОРАЯ ПОДХОДИТ ПО ВАШИМ ПАРАМЕТРАМ.  
ПОДОБРАТЬ ВАРИАНТЫ ИПОТЕКИ (ЕСЛИ НЕОБХОДИМА). УЗНАТЬ В ВЫБРАННОМ БАНКЕ РАЗМЕР ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА, ЕЖЕМЕСЯЧНЫХ ПЛАТЕЖЕЙ И КОМИССИЙ ЗА ВЗЯТИЕ КРЕДИТА
- .3. ЗАПОЛНИТЬ ТАБЛИЦУ ЛИЧНАЯ ФИНАНСОВАЯ СИСТЕМА.  
.ЗЕЛЕНЫМ ВЫДЕЛИТЕ ТЕ СТРОКИ, КОТОРЫЕ УЖЕ ВЫПОЛНЕННЫ
- .4. СФОРМУЛИРОВАТЬ СВОЮ ФИНАНСОВУЮ ЦЕЛЬ, ОПИРАЯСЬ НА КРИТЕРИИ
- .5. ЗАПОЛНИТЬ ЛИЧНЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН НА 10 ЛЕТ, ИСХОДЯ ИЗ СВОИХ ПАРАМЕТРОВ